

Ref.-ID: MIBGR5520238

Atalaya

Дом



3



3



115 m2

Премиальный дом с 3 спальнями и частным садом в Estepona Доступный с 1 October по 31 March, Casa Joa — это великолепно спроектированный дом с тремя спальнями, расположенный в Serene Gardens, Estepona, предлагающий высококачественное временное проживание на Costa del Sol. Построенный в 2025 году и отделанный по самым высоким стандартам, Casa Joa сочетает в себе современную архитектуру с уютным и тщательно продуманным интерьером. Натуральные тона, высококачественная мебель и большие окна создают светлое и гостеприимное пространство, которое ощущается одновременно современным и комфортным. На первом этаже расположена гостиная-столовая открытой планировки с полностью оборудованной современной кухней. Большие раздвижные двери соединяют жилое пространство напрямую с частной террасой и ландшафтным садом, создавая единую зону для жизни внутри и на свежем воздухе. Терраса меблирована как для обедов на открытом воздухе, так и для отдыха, что делает ее идеальным местом для наслаждения климатом Costa del Sol в течение зимних месяцев. На втором этаже находятся три прекрасно оформленные спальни и две полноценные ванные комнаты, а отдельный гостевой туалет удобно расположен на первом этаже. Спальни наполнены естественным светом и предлагают открытые виды, а современные ванные комнаты и высококачественная отделка продолжают тот же современный стиль, который прослеживается во всем доме. Дом предлагается полностью меблированным и готовым к заселению, что делает его особенно подходящим для семей, пар или профессионалов, ищущих высококачественное жилье на Costa del Sol на несколько месяцев. Жилой комплекс предлагает общие бассейны, ландшафтные сады, детский бассейн и игровую площадку, в то время как сам Casa Joa располагает просторным частным открытым пространством и собственной подъездной дорожкой. Расположение обеспечивает отличный баланс между спокойствием и доступностью. Пляжи, поля для гольфа, рестораны, международные школы и повседневные удобства находятся в пределах легкой досягаемости, а до Estepona, Puerto Banús и Marbella можно быстро добраться на автомобиле. Ключевые особенности: • 3 спальни • 2 ванные комнаты + отдельный гостевой туалет • Построен в 2025 году • Полностью меблирован и готов к заселению • Современный дизайн интерьера • Частный ландшафтный сад • Меблированная открытая терраса • Частная подъездная дорожка • Полностью оборудованная современная кухня • Кондиционирование и система теплового насоса • Общие бассейны • Детский бассейн и игровая площадка • Благоустроенные общественные зоны • Современный жилой комплекс • Отличное расположение на New Golden Mile Условия аренды: Casa Joa доступен для временной аренды с 1 October по 31 March. Вода, электричество и интернет не включены в ежемесячную стоимость аренды и оплачиваются отдельно на основании фактического потребления и использования. Объект сдается полностью меблированным и предназначен для временного проживания. Casa Joa — это отличный выбор для тех, кто ищет стильный, полностью меблированный дом на Costa del Sol на зимние месяцы, сочетающий в себе приватность, комфорт и современный дизайн с удобным расположением на New Golden Mile.

Расположение

- ✓ Рядом с гольф-полем
- ✓ Рядом с магазинами
- ✓ Рядом с морем
- ✓ Близко к школам
- ✓ Урбанизация

Состояние

- ✓ Отличное состояние

бассейн

- ✓ Коммунальный бассейн

Климат-контроль

- ✓ Кондиционер
- ✓ Кондиционер холодного воздуха
- ✓ Кондиционер горячего воздуха
- ✓ Центральное отопление

ВИД

- ✓ Вид на горы
- ✓ Страна Просмотров
- ✓ Сад Просмотров
- ✓ Виды на внутренний двор
- ✓ Городские Просмотров

Особенности

- ✓ Крытая терраса
- ✓ Встроенные шкафы
- ✓ Приватная терраса
- ✓ Спутниковое телевидение
- ✓ WiFi

Мебель

- ✓ Полностью меблированный

Кухня

- ✓ Полностью оборудованная кухня

Сад

- ✓ Общий сад
- ✓ Частный сад

меры безопасности

- ✓ Огражденный комплекс

Парковка

- ✓ гараж
- ✓ Парковка на улице

Коммунальные услуги

- ✓ Электричество
- ✓ Питьевая вода

Категория

- ✓ Дома для отдыха
- ✓ Элитная















