Долгосрочная Аренда - Дом - Nueva Andalucía

7.200€ / Месяц

www.mibgroup.es
+34 661 89 71 88
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR5523400 **Nueva Andalucía** **Дом**

4 **3** **160 m2**

Недавно отремонтированная вилла, расположенная в закрытом охраняемом сообществе в одном из самых эксклюзивных районов Nueva Andalucía. Находясь в очень спокойном квартале, объект расположен в двух шагах от лучших полей для гольфа Marbella и всего в нескольких минутах от Puerto Banús и пляжа. Вилла расположена на просторном участке площадью 1,039 sqm, который включает большой закрытый гараж с местом для нескольких автомобилей и обширную террасу у бассейна. Сбоку от дома обустроена отдельная просторная зона для барбекю. Ground Floor: Элегантная и просторная прихожая ведет в исключительно большую гостиную, центром которой является уютный камин. Отдельная, полностью оборудованная кухня оснащена новой высококачественной бытовой техникой. На этом этаже также расположена комфортабельная спальня с собственной ванной комнатой. First Floor: На этом уровне расположены три большие спальни и две светлые, просторные ванные комнаты. Этаж располагает прекрасными террасами, включая крытую террасу с безмятежным видом на поле для гольфа. Rental Conditions: Недвижимость доступна для долгосрочной аренды и предлагается без мебели. В настоящее время завершаются ландшафтные работы, которые будут закончены в течение нескольких дней. В связи с этим в галерее представлены фотографии текущего состояния наряду с виртуальными рендерами, созданными ИИ, чтобы продемонстрировать финальный результат. Deposit: залог в размере 2 месяцев аренды. Payment Terms: предоплата за 6 месяцев. Requirement: требуется подтверждение финансовой состоятельности. Long-term rental Nueva Andalucía unfurnished Villa for rent near Puerto Banús long term Villa rental in Golf Valley Marbella 4-bedroom villa for rent Nueva Andalucía

ОРИЕНТАЦИЯ
✔ на юг

Состояние
✔ Отличное состояние

бассейн
✔ Частный бассейн

Особенности
✔ Приватная терраса
✔ Кладовка

Кухня
✔ Полностью оборудованная кухня

Сад
✔ Частный сад

Парковка
✔ гараж






















PATIO
ANDALUZ






















































































BigMat
BigMat






BigMat
BigMat
BigMat


BigMat





























































